

**कार्यालय छावनी परिषद, महु  
गार्डन साईट फुड कोर्ट की स्टॉल को**

**केवल 05 वर्ष की लीज अवधि पर सर्वजनिक खुली नीलामो हेतु सार्वजनिक सूचना**

महु छावनी परिषद द्वारा छावनी संपत्ति नियम के प्रावधान एवं छावनी अधिनियम 2006 की धारा 267 के अनुसार सीएफ फुड कोर्ट की दुकानों को 05 वर्ष के लिए नीलामी में प्राप्त उच्चतम बोली अनुसार प्रस्तुत मासिक किराया बोली पर लीज अनुबंध के आधार पर दिए जाने हेतु दिनांक 26.12.2023 दोपहर 1300 बजे तक सीलबंद निविदा आवेदन आमंत्रित किये जाते हैं।

विस्तृत निविदा प्रपत्र दिनांक 11.12.2023 से कार्यालयीन दिवस एवं समय में गैर वापसी योग्य आवेदन शुल्क का भुगतान ई-छावनी के माध्यम से किया जाकर प्राप्त किया जा सकता है। निविदा प्रपत्र के साथ निम्नानुसार धरोहर राशि ई-छावनी सीटीजन साईट से एम.कलेक्ट (eChhawani citizen site through m-Collect) (should be deposited through echhawani. gov. in/citizen > echhawani > Regional Language > Mobile Number > OTP > Citizen Charter > Challan System) के द्वारा जमा करवाया जाकर रसीद को संलग्न करना अनिवार्य है। अपूर्ण एवं बगैर अग्रिम धरोहर राशि के तकनीकी निविदा स्वीकार नहीं की जावेगी न ही खुली बोली में भाग लेने की अनुमति प्रदान की जावेगी।

क्र.	दुकान का प्रकार	संख्या	ऐरिया वर्गफीट	धरोहर राशि	आवेदन शुल्क	आधार मूल्य	खुली नीलामी का विवरण
1.	गार्डन साईट फुड कोर्ट शाकाहारी (वेज) खाद्य सामग्री विक्रय स्थान वर्कशाप के पास	57	अधिकतम 48 Sqft. (अधिकतम 50 स्टॉल प्राथमिक आवंटन हेतु आरक्षित)	रु. 20,000.00 अधिकतम	रु.500/-	रुपये 2500/- प्रतिमाह जीएसटी अतिरिक्त रुपये 200/- अतिरिक्त सुविधा शुल्क	<b>प्रथम एवं द्वितीय चरण</b> में ऐसे अस्थाई शाकाहारी (वेज) खाद्य विक्रेता जिनके द्वारा तकनीकी निविदा की शर्तों को पूर्ण करने पर सार्वजनिक मार्गों व स्थानों से स्थानांतरित करने तथा महु के रहवासी शाकाहारी (वेज) खाद्य सामग्री विक्रेताओं हेतु चिन्हित स्टॉलों की खुली नीलामी
2.		03	अधिकतम 96 Sqft.	रु. 20,000.00	रु.500/-	रुपये 5000/- प्रतिमाह जीएसटी अतिरिक्त रुपये 200/- अतिरिक्त सुविधा शुल्क	
		09	अधिकतम 80 Sqft. (अधिकतम 05 स्टॉल प्राथमिक आवंटन हेतु आरक्षित)	रु.20,000.00	रु.500/-	रुपये 4000/- प्रतिमाह जीएसटी अतिरिक्त रुपये 200/- अतिरिक्त सुविधा शुल्क	<b>तृतीय चरण</b> में समस्त शेष स्टॉलों की खुली श्रेणी में नीलामी
5.		24	अधिकतम 264 Sqft. (अधिकतम 12 स्टॉल प्राथमिक आवंटन हेतु आरक्षित)	रु.1,00,000.00	रु.1000/-	रुपये 10,000/- प्रतिमाह जीएसटी अतिरिक्त रुपये 300/- अतिरिक्त सुविधा शुल्क	उपरोक्त चरणों में प्राप्त उच्चतम बोली अनुसार अधिकतम 05 वर्ष हेतु लीज किराये पर स्टॉलों का निस्तारण किया जाना प्रस्तावित है।

गार्डन साईट फुड कोर्ट स्टॉलों का क्षेत्रफल व स्टॉल नम्बर देखकर ही निविदा प्रपत्र प्रस्तुत करे। खुली नीलामी में बोली स्वीकृत होने पश्चात आवंटित स्टॉल में किसी प्रकार का परिवर्तन नहीं किया जावेगा व न ही धरोहर राशि वापस की जावेगी।

**प्रथम एवं द्वितीय चरण हेतु दिनांक 27.12.2023 एवं दिनांक 28.12.2023, तृतीय चरण में शेष बची हुई सभी स्टॉलों की नीलामी हेतु दिनांक 29.12.2023, को प्रतिदिन प्रातः 11 बजे से दोपहर 1400 बजे तक परिसर में उपस्थित आवेदकों को गार्डन साईट फुड कोर्ट शाकाहारी (वेज) खाद्य सामग्री विक्रय परिसर में खुली नीलामी आयोजित की जावेगी।**

विस्तृत निविदा प्रपत्र व नियम शर्तें अन्य जानकारी राजस्व एवं कर विभाग में किसी भी कार्यालयीन दिवस एवं समय में प्राप्त की जा सकती है। छावनी परिषद, महु की किसी भी निविदा/सभी निविदा को स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार मुख्य अधिशासी अधिकारी/छावनी परिषद सुरक्षित रखता है। किसी भी प्रकार की सूचना/संशोधन की जानकारी छावनी परिषद, महु की वेबसाइट <https://mhow.cantt.gov.in> में उल्लेखित व जारी की जावेगी।

मुख्य अधिशासी अधिकारी  
महु छावनी